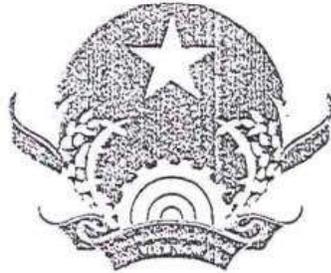


57
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Nhất Thiên

Năm sinh: 1990, CMND số: 225478969

Địa chỉ thường trú: Tổ 16 Vĩnh Diêm Thượng, xã Vĩnh Hiệp, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

CH 436040

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 836, tờ bản đồ số: 23
- b) Địa chỉ: thôn Phú Thạnh, Xã Vĩnh Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
- c) Diện tích: 191,2m², (bằng chữ: Một trăm chín mươi một phẩy hai mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

10

Nha Trang, ngày 04 tháng 4 năm 2017

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG

KI. CHỦ TỊCH

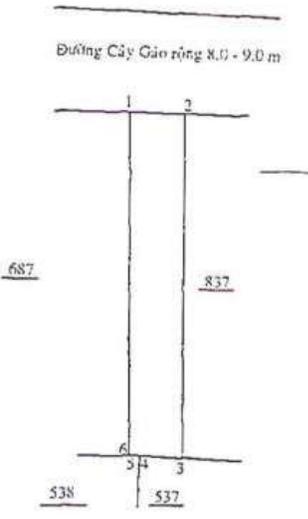
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Huy Toàn

TSA

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Theo Quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 15/10/2007 của UBND tỉnh Khánh Hòa:
 Toàn bộ thửa đất thuộc quy hoạch đất nhà ở loại II
 Theo Quyết Định số 842/QĐ-UBND ngày 19/3/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa:
 Toàn bộ thửa đất thuộc quy hoạch đất ở tại nông thôn

Số hiệu định thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1355819.22	597891.11	
2	1355818.03	597996.72	5.61
3	1355884.87	597996.90	34.17
4	1355885.10	597992.37	4.53
5	1355885.14	597991.53	0.82
6	1355885.13	597991.24	0.24
1	1355819.22	597891.11	34.09

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

15A

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2239317918243

Kèm theo giấy chứng nhận này là tem tự in số: 0.1

TS1

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 836
Số phát hành GCN: CH 436040

Tờ bản đồ số: 23
Số vào sổ cấp giấy: CH 04506

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP An Bình – CN Khánh Hòa, 22 Thái Nguyên, TP. Nha Trang theo hồ sơ số 918243.TC.001.</p>	<p>Ngày 29/3/2018 ĐỐC  <i>Nguyễn Xuân Đạt</i></p>
<p>Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 29/03/2018 theo hồ sơ số 918243.XC.002./.</p>	<p>Ngày 17/03/2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC  <i>Nguyễn Hùng Phong</i></p>
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam – Chi nhánh Nha Trang, địa chỉ: 50 Lê Thành Phương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo hồ sơ số 908243.TC.003./.</p>	<p>Ngày 17/03/2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC  <i>Nguyễn Hùng Phong</i></p>

Trang bổ sung này phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 01